



## BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/TH/1634-2/2019.  
Ügyintéző: dr. Tallér Zita

**Bács-Kiskun megye valamennyi  
települési önkormányzata jegyzőjének**

### Székhelyén

Tárgy: Tájékoztatás a Földforgalmi törvény módosításáról

**Tisztelt Címzetes Főjegyző/Jegyző Asszony/Úr!**

Szepessy Tamás a területi közigazgatás működtetéséért felelős helyettes államtitkár KSZ-2/317/2. iktatószámú levélben kérte a fővárosi és megyei kormányhivatalokat, hogy az illetékességi területükön működő települési önkormányzatok jegyzőit az alábbiakról tájékoztassák.

2019. január 11-én lépett hatályba a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) módosítása, mely - a termőföldek adásvétele kapcsán - érinti a kormányhivatalok, valamint az önkormányzatok - és velük együtt - a jegyzők eljárását is.

A törvénymódosítás hatálybalépésének napját követően megszűnik a kamarai állásfoglalással szembeni - az illetékes képviselő-testülethez benyújtható - kifogástétel lehetősége. Az ügyfelek kizárólag a közigazgatási bíróság előtt tudnak - a kamarai állásfoglaláson alapuló - a mezőgazdasági igazgatási szerv által meghozott határozat ellen jogorvoslattal élni.

Fentiekre tekintettel a termőföldek adásvétele körében követendő eljárások tekintetében a jegyzők feladatellátása az alábbiak szerint alakul:

- A 2019. január 11-e előtt kötött szerződések esetében továbbra is alkalmazni kell a kifogásra vonatkozó rendelkezéseket. Ezekben az esetekben a Kamara megyei szervezetei - a törvénymódosítás előtt alkalmazott joggyakorlatnak megfelelően - az állásfoglalásokat továbbítani fogják az illetékes települési önkormányzatok felé és a jegyzők feladatai is változatlanok maradnak.
- A 2019. január 11-e után kötött szerződések vonatkozásában kizárólag bíróság előtt, közigazgatási perben van lehetőség a jogorvoslatra, ezért a jegyzők ilyen irányú feladatellátása megszűnik.

- Azon ügyek tekintetében melyek esetében megismételt eljárásra kerül sor, nincs lehetőség a kifogástételre abban az esetben sem, ha a szerződés 2019. január 11-e előtt került megkötésre. Ezekben az ügytípusokban szintén közigazgatási perben van lehetőség a jogorvoslatra.

Kérem Tisztelt Jegyző Asszonyt/Urát, hogy a leírtaknak megfelelően járjon el.

A Földforgalmi törvény módosításával kapcsolatos kérdéseivel a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztályához szíveskedjen fordulni.

Együttműködését köszönöm.

Kecskemét, 2019. február 21.

Tisztelettel:

Kovács Ernő  
kormány megbízott  
nevében és megbízásából



*Dr. Penczné dr. Zoltán Zsuzsanna*  
dr. Penczné dr. Zoltán Zsuzsanna  
osztályvezető

72